



May 23, 2012

Dear Neighbor:

In March 2011, The RACER (Revitalizing Auto Communities Environmental Response) Trust was formed to clean up and manage 89 former GM properties in 14 states, including the former GM Stamping Plant near your neighborhood, and position them for redevelopment.

RACER's goal is to support Indianapolis in revitalizing the Stamping Plant site by completing cleanup of the site and attracting an owner that can create jobs and economic opportunity. The redevelopment of the Stamping Plant is a high priority for RACER. Additional information about RACER Trust and the Indianapolis site can be found on the RACER Trust website at [www.racertrust.org](http://www.racertrust.org).

Recent testing at the site has found some soil and groundwater contaminants in one area. We are now planning to test the groundwater that flows beneath the neighborhood to make sure there are no impacts there. All environmental work at the site is being completed with the cooperation and oversight of Indiana Department of Environmental Management (IDEM).

As part of our efforts, it would be very helpful to know if any groundwater wells exist in the neighborhood. If you are aware of any wells on your property, please call Lisa Laflin at the number listed below.

During our work in the neighborhood you are likely to notice a drill rig in publicly accessible locations along Birch Avenue, Holly Avenue, Arbor Avenue and the alley between Warren Avenue and Division Street for a day, or two. There will be two separate events to complete this testing. The first event will start during the week of May 21, or 28, 2012. It will take two to three days and will involve installation of temporary sampling wells. The second event will occur within a few weeks of the first and will take approximately one week to install permanent groundwater monitoring wells. RACER will obtain any necessary permits from the City of Indianapolis to install the permanent wells.

Some of the work may cause short periods of moderately high noise levels, but we will be working only during normal daytime business hours. We will minimize and repair any disturbance to grass, sidewalk, or paved areas and will do our best to not block driveways. The streets will remain open for use, but it may be necessary to close one lane to accommodate the drilling.

We appreciate your assistance and cooperation as we continue our efforts to cleanup and redevelop the RACER property. If you have questions or concerns, there are several options for you to consider: Lisa Laflin, the city's neighborhood liason for your neighborhood, can be reached at (317) 327-5595; RACER Trust can be reached by calling (toll free) 1-855-RACER411.

Sincerely,

A handwritten signature in black ink that reads "Patricia Spitzley".

Patricia Spitzley  
Deputy Redevelopment Manager

A handwritten signature in black ink that reads "Robert Hare".

Robert Hare  
Cleanup Manager



23 de mayo de 2012

Estimado vecino:

En marzo del 2011, se formó el fideicomiso RACER (Revitalizing Auto Communities Environmental Response, Revitalizando la respuesta ambiental de las comunidades de autos) para limpiar y administrar 89 antiguas propiedades de GM en 14 estados, incluyendo la planta de estampado de GM cerca de su vecindario, y posicionarlas para re-desarrollo.

La meta de RACER es ayudar a Indianápolis a revitalizar el sitio de la planta de estampado completando la limpieza del sitio y atrayendo a un propietario que pueda crear trabajos y oportunidades económicas. El re-desarrollo de la planta de estampado es una prioridad alta para RACER. Puede encontrar información adicional acerca del fideicomiso RACER y el sitio de Indianápolis en el sitio Web del fideicomiso RACER en [www.racertrust.org](http://www.racertrust.org).

Las pruebas recientes del suelo y los mantos freáticos en el sitio han encontrado algunos contaminantes del suelo y mantos freáticos en un área. Ahora estamos planeando probar el agua del subsuelo que fluye bajo el vecindario para asegurar que no lo afecte. Todo el trabajo ambiental en el sitio se está completando con la cooperación y la supervisión del Departamento de Administración Ambiental de Indiana (IDEM por sus siglas en inglés).

Como parte de nuestros esfuerzos, sería muy útil saber si existen pozos de agua del subsuelo en el vecindario. Si usted sabe de cualquier pozo en su propiedad, llame a Lisa Laflin al número listado más adelante.

Durante nuestro trabajo en el vecindario, es probable que observe equipo de perforación en ubicaciones accesibles públicamente a lo largo de Birch Avenue, Holly Avenue, Arbor Avenue y el callejón entre Warren Avenue y Division Street durante uno o dos días. Para completar estas pruebas, se realizarán dos eventos por separado. El primer evento comenzará durante la semana del 21 ó 28 de mayo de 2012. Tardará dos o tres días e implicará la instalación de pozos de muestreo temporales. El segundo evento ocurrirá unas pocas semanas después del primero y tardará aproximadamente una semana para instalar pozos permanentes de monitoreo de agua del subsuelo. RACER obtendrá todos los permisos necesarios de la Ciudad de Indianápolis para instalar los pozos permanentes.

Parte del trabajo puede causar periodos cortos de niveles de ruido moderadamente altos, pero trabajaremos únicamente durante las horas de oficina normales durante el día. Minimizaremos y repararemos cualquier alteración al pasto, banquetas o áreas pavimentadas y haremos nuestro mayor esfuerzo para no bloquear las entradas de los garajes. Las calles permanecerán abiertas para su uso, pero puede ser necesario cerrar un carril para realizar la perforación.

Apreciamos su asistencia y cooperación a medida que continuamos nuestros esfuerzos para limpiar y re-desarrollar la propiedad de RACER. Si tiene preguntas o preocupaciones, existen varias opciones para que usted tome en cuenta: Para su vecindario, puede comunicarse con el enlace con los vecindarios Lisa Laflin, al (317) 327-5595; puede comunicarse con el fideicomiso RACER llamando (sin costo) al 1-855-RACER411.

Atentamente,

Patricia Spitzley  
Gerente adjunto de re-desarrollo

Robert Hare  
Gerente de limpieza